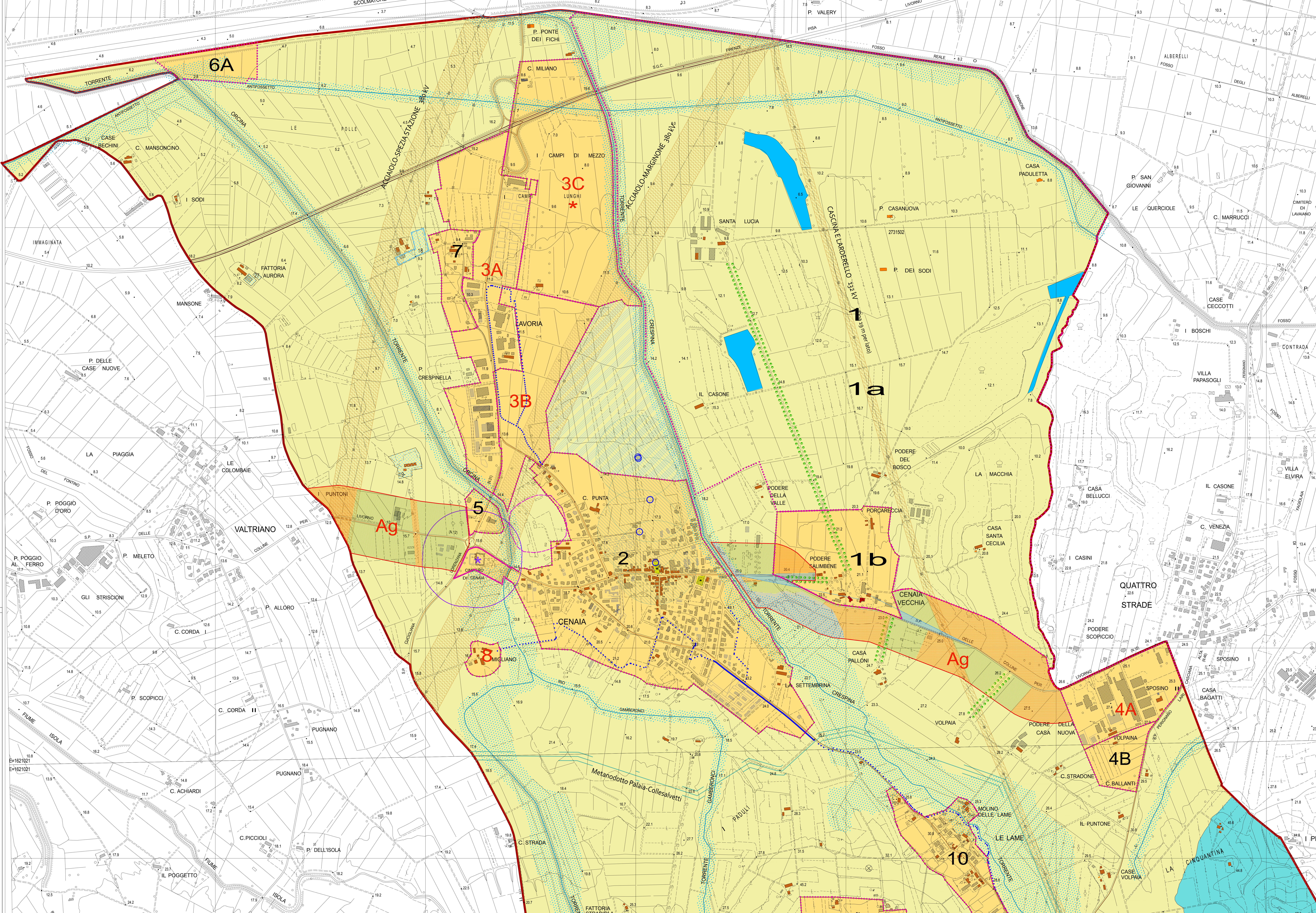


- Zone agricole ordinarie, "E1" Art. 30
  - Zone agricole di interesse paesaggistico, "E2" Art. 51
  - Zone per agrigarden Art. 55
    - Area speciali per strutture agrigarden - Ag1
    - Area di salvaguardia paesaggistica - Ag2
    - Area di salvaguardia percettiva - Ag3
    - Area alloggiabili e di rispetto dei corsi d'acqua - Ag4
- INVARIANTI STRUTTURALI DI TUTELA
- Pozzi e zone di rispetto (art. 94 D.Lgs. n° 152/2006)
  - Parco pozzi
  - Torrenti, canali e specchi d'acqua
    - Ambiti di tutela dei corsi d'acqua
    - Specchi d'acqua
    - Torrenti e canali
- ELEMENTI ORDINATORI DELLA "CITTA' PUBBLICA"
- BENI CULTURALI (ville)
  - PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE AL 1932
  - IL NUMERO INDICA IL RIFERIMENTO AGLI ELENCHI DEGLI IMMOBILI DI CARATTERE STORICO/ARTISTICO
  - VIABILITA' PRINCIPALE
  - PERCORSI PEDONALI/CICLABILI PRIMARI (esistenti), ART. 92 Di previsione
  - PARCHI DI VILLE
  - INSEDIAMENTI E LIMITE U.T.O.E. - TERRITORIO URBANIZZATO AI SENSI DELL'ART. 224 DELLA LR 65/2014
  - RQ - AREE DA SOTTOPORRE A PAR
- INVARIANTI PAESAGGISTICHE E AMBIENTALI
- PAESAGGIO DI PIANURA
  - PAESAGGIO DI COLLINA
  - FORMAZIONI ARBOREE DECORATIVE, FILARI E ALBERI ISOLATI
- ALTRI TEMI
- Interventi di cui all'art. 50 e 51 (Conferenza di copianificazione del 03/02/2017) ai sensi dell'art. 25 della LR 65/2014
  - 1a U.T.O.E. del territorio aperto
  - U.T.O.E. subsistema degli insediamenti
  - 3C U.T.O.E. variante piano strutturale 2008
  - LIMITE CENTRI ABITATI AI SENSI DEL CODICE DELLA STRADA
  - LIMITE TERRITORIO DI CRESPINA
  - RISPETTO DEPURATORE ai sensi Legge n° 319/1976
  - METANODOTTO Palaia-Collesalveti fossato di rispetto 20 mt per lato DM 24/11/84
  - FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI (valori 3 mt) ai sensi D.P.C.M. 08/07/2003 e DM 29/05/2008
  - RISPETTO CIMITERIALE ai sensi R.D. n° 1265/1934, DPR n° 285/1990, Legge n° 166/2002



Comune di Crespina Lorenzana  
Provincia di Pisa

**VARIANTE AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO  
DEL TERRITORIO DI CRESPINA**

Arch. Giovanni Parlanti  
Progettista

Dott.ssa Elisabetta Norci  
Elaborazione VAS

Studio di Geologia GeoApp  
Geol. Claudio Nencini  
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl  
Ing. Simone Pozzolini  
Studi idraulici

Pian. Jr. Emanuele Bechelli  
Elaborazione grafica e Gis

P.E. Luca Melani  
Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. Elisa Balestri  
Collaborazione Ufficio Tecnico

Ing. Thomas D'Addona  
Sindaco

Geom. Gianluca Catarzi  
Ass. Urbanistica

Tav. 4

**Disciplina del territorio aperto  
e delle invarianti**

Scala 1:5.000

Approvato con Delibera CC. nr. del  
Dicembre 2017

